

Na predaj 2-izbový byt v Humennom.

73 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Laborecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	39 m ²	parkovanie:	
Podlahová plocha:	39 m ²	Špajza:	áno
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	1
Počet izieb:	2	Celková plocha:	39 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
		Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Radi by sme Vám predstavili jedinečnú príležitosť na kúpu krásneho a komfortného 1.5-izbového bytu o rozlohe 39 m², ktorý sa nachádza na 1. poschodí zo siedmich na vyhľadávanej ulici Laborecká v Humennom. Tento byt je ideálnym miestom pre tých, ktorí hľadajú kvalitné bývanie v tichej a príjemnej časti mesta, s dobrou dostupnosťou do centra a všetkých potrebných služieb.

Byt je výsledkom kvalitnej rekonštrukcie, ktorá mu dáva moderný a útulný charakter. Medzi najdôležitejšie vylepšenia patria bezpečnostné dvere, ktoré zabezpečia Vašu istotu, plastové okná s izolačnými sklami pre príjemný vnútorný prostredie a nízke náklady na energie. Kvalitné drevené podlahy pridávajú na estetike a pohodlí, zatiaľ čo vymurované jadro s novou sanitou zaisťuje praktickosť a hygienu.

Interiérové dvere boli tiež vymenené za moderné a dizajnové, pričom stierky a nový náter stien

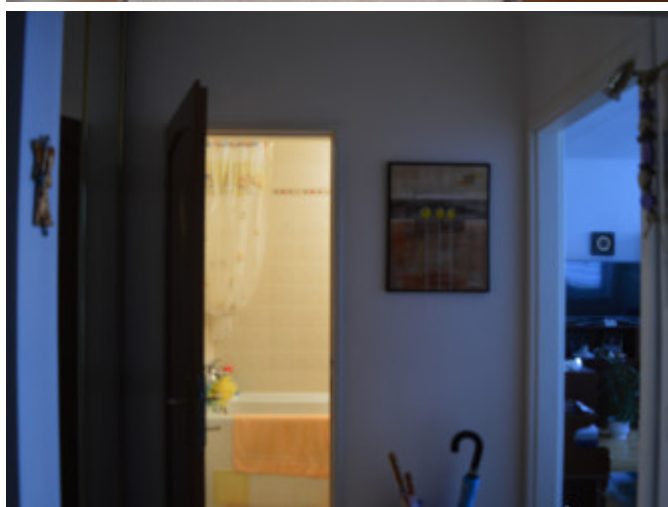
zabezpečujú čistý a svieži vzhľad celého bytu. Kuchynská časť je vybavená novou, obojstrannou kuchynskou linkou, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru a je dostatočne priestranná na varenie a stolovanie. Súčasťou bytu je aj praktická pivnica, ktorá uspokojí potrebu úložného priestoru na sezónne či športové vybavenie.

Dispozícia bytu je veľmi dobre premyslená – vstupná chodba s dvomi komorami umožňuje komfortné uskladnenie a organizáciu vecí, pričom samostatná spálňa a veľká obývacia izba spojená s kuchyňou vytvárajú príjemný a funkčný obytný priestor. Celkový vzhľad a štandard bytu sú zárukou pohodlného a moderného bývania.

Tento byt je skvelou voľbou pre jednotlivcov, páry alebo pracujúcich ľudí, ktorí hľadajú stabilné a kvalitné bývanie v pokojnej lokalite mesta s dobrou infraštruktúrou. Okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť vrátane obchodov, škôl, parkov a verejnej dopravy.

Nezmeškajte túto výnimočnú príležitosť! Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku. Takéto možnosti sa ľahko vypredajú, preto neváhajte a zabezpečte si svoj vysnívaný domov.

Volajte na číslo 0907 915 293 a dohodnite si stretnutie. Tešíme sa na Vás!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Mgr. Mária Dubiaková, MBA,
LL.M**

Telefón:
E-mail:

0907 915 293
info@euresk.sk

