

Priestranný dom na rovinatom pozemku.

99 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Kamenica nad Cirochou
Ulica:	Lesná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	1510 m ²	Celková plocha:	1510 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet balkónov:	1
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	22 m	Voda:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	200 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☐ Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v obľúbenej obci Kamenica nad Cirochou! ☐

Hľadáte bývanie v pokojnom prostredí, s dostatkom priestoru a potenciálom vytvoriť si domov podľa vlastných predstáv? Tento dom je pre Vás ideálnou príležitosťou!

☐ Nehnutel'nosť

Rodinný dom sa nachádza na rozľahlom, rovinatom pozemku o výmere 1 510 m², v tichej časti obce. Ide o dvojpodlažný rodinný dom v pôvodnom, no veľmi zachovalom stave s novými plastovými

oknami, ktorý ponúka veľký priestor na rekonštrukciu presne podľa Vašich predstáv – od útulného rodinného sídla až po moderné bývanie.

□ Dispozičné riešenie:

Prízemie: 3 izby, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC a technická miestnosť

1. nadzemné podlažie: 3 izby, kuchyňa a komora, balkón

Dom je napojený na všetky inžinierske siete, čo Vám výrazne uľahčí akúkoľvek modernizáciu.

□ Pozemok

Veľký, slnečný a rovný pozemok ponúka množstvo možností – od zriadenia záhrady, relaxačnej zóny s altánkom či bazénom, až po prípadnú výstavbu ďalšej stavby.

□ Lokalita

Kamenica nad Cirochou je vyhľadávanou obcou v blízkosti Humenného, ktorá poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť – škola, škôlka, obchody, zdravotné stredisko a dobré dopravné spojenie. Je ideálnou voľbou pre rodiny, ktoré túžia po pokojnom bývaní s dobrou dostupnosťou do mesta.

➔ Nehnutelnosť je voľná ihneď kúpou.

□ Nezmeškajte túto príležitosť a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

□ 0907 915 293

□ EURESK s.r.o. – Gorkého 1, budova MsKS, Humenné

□ Viac ponúk nájdete na: www.euresk.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Mgr. Mária Dubiaková, MBA,
LL.M**

Telefón :

0907 915 293

E-mail:

info@euresk.sk

