

## Na predaj 3-izbový byt v Humennom.

## Aktívne



|                  |                |
|------------------|----------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj |
| Okres:           | Humenné        |
| Obec:            | Humenné        |
| Ulica:           | Laborecká      |
| Druh:            | Byty           |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt   |
| Typ:             | Predaj         |
| Úžitková plocha: |                |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                    |                   |
|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| Status:           | aktívne           | Typ budovy:        | panelová stavba   |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Pivnica:           | áno               |
| Úžitková plocha:  | 73 m <sup>2</sup> | Špajza:            | áno               |
| Zastavaná plocha: | 73 m <sup>2</sup> | Poschodie:         | 3                 |
| Podlahová plocha: | 73 m <sup>2</sup> | Celková plocha:    | 73 m <sup>2</sup> |
| Stav:             | úplne prerobený   | Počet pivníc:      | 1                 |
| Počet izieb:      | 3                 | Inžinierske siete: | áno               |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ Na predaj: krásny, zrekonštruovaný 3-izbový byt s výbornou dispozíciou – Laborecká ulica, Humenné

Predstavte si bývanie v priestrannom, svetlom byte, kde každý detail pôsobí útulne a harmonicky. Takýto pocit ponúka 3-izbový byt o rozlohe 73 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na 3. poschodí zo 4 v paneovom obytovom dome na Laboreckej ulici v Humennom – v pokojnej a obľúbenej lokalite, ideálnej pre rodiny aj páry, ktoré túžia po klude, ale zároveň chcú mať všetko na dosah.

□ Dispozícia bytu:

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby, útulnej spálne, detskej izby, kuchyne s jedálenskou časťou, kúpelne s WC a dvoch praktických komôr.

Dispozícia je výborne riešená – ponúka dostatok priestoru, súkromia aj úložných možností.

□ Rekonštrukcia a vybavenie:

*Byt prešiel kompletnou modernizáciou, ktorá zahŕňa:*

*vymurované jadro*

*novú kuchynskú linku so spotrebičmi*

*plastové okná*

*nové elektrické rozvody*

*moderné podlahy v kombinácii s dlažbou*

*interiér v neutrálnych, príjemných farbách*

*Vďaka rekonštrukcii pôsobí byt sviežo, moderne a je pripravený na okamžité nasťahovanie bez ďalších investícií.*

*Je voľný ihneď po kúpe, takže svoj nový domov si môžete zariadiť podľa vlastných predstáv.*

□ **Lokalita:**

*Laborecká ulica patrí medzi vyhľadávané časti Humenného – tichá, zelená lokalita s množstvom parkovacích miest, detských ihrísk a výbornou občianskou vybavenosťou.*

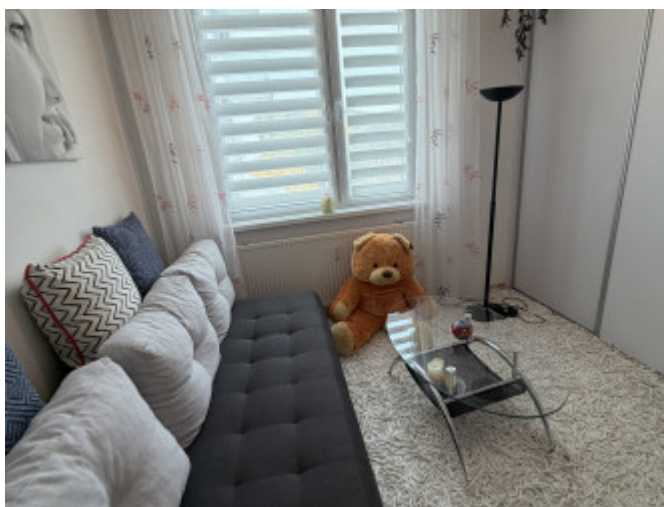
*V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, zdravotné stredisko, MHD aj centrum mesta.*

*Ak hľadáte pohodlné bývanie v príjemnej štvrti, ktoré spája praktickosť, kvalitu a útulnú atmosféru, tento byt je pre vás ideálny.*

□ **Neváhajte a zavolajte ešte dnes: 0907 915 293**

□ **EURESK s.r.o. – Gorkého 1, Humenné**

□ **[www.euresk.sk](http://www.euresk.sk)**





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Mgr. Mária Dubiaková, MBA,  
LL.M**

Telefón :

**0907 915 293**

E-mail:

**info@euresk.sk**

