



EURESK

Na predaj 4-izbový byt v Humennom.

130 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Partizánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	76.5 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	76.5 m ²	Poschodie:	2
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	76.5 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Nadštandardný 4-izbový byt s klimatizáciou na Partizánskej ulici

Realitná kancelária EURESK Vám predstavuje exkluzívnu ponuku predaja priestranného a slnečného pôvodne 4-izbového bytu v osobnom vlastníctve, ktorý sa nachádza na Partizánskej ulici.

Tento byt s veľkorysou rozlohou 76,5 m² je situovaný na ideálnom 2. poschodí v panelovom bytovom dome s výťahom. Ak hľadáte bývanie, ktoré spája moderný dizajn, kvalitu vyhotovenia a maximálny komfort, táto nehnuteľnosť je určená práve Vám.

DOKONALÁ REKONŠTRUKCIA BEZ KOMPROMISOV

Byt prešiel precíznou a kompletnou rekonštrukciou, pri ktorej boli použité kvalitné materiály a moderné technologické riešenia. V celom byte sú osadené nové plastové okná, nové interiérové dvere

a pocit bezpečia Vám dodajú certifikované bezpečnostné vchodové dvere.

V rámci obnovy boli realizované:

Kompletne vymurované jadro s novou sanitou, obkladmi a modernou dlažbou.

Nové elektrické rozvody (v rámci jadra), nové stierky a maľovky /benátsky štuk/, napínacie stropy z kvalitných materiálov

Podlahy - epoxidová liata podlaha.

Inštalovaná klimatizačná jednotka, ktorá zabezpečí dokonalú klímu vo vašom domove aj počas horúcich letných dní.

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE

Interiér je logicky členený na dennú a nočnú časť, čo zaručuje dostatok súkromia pre všetkých členov rodiny:

Srdce bytu: Svetlá obývacia izba, z ktorej je prístup na balkón - ideálne miesto na relax.

Kuchyňa: Moderná kuchynská linka vyrobená na mieru, vybavená zabudovanými spotrebičmi, ktoré uľahčia každodenný chod domácnosti.

Úložné priestory: Byt disponuje priestrannými vstavanými skriňami, ktoré elegantne riešia odkladanie vecí bez narušenia priestoru.

Izby: Komfortná spálňa a detská izba (prípadne pracovňa), obe s novými stierkami a podlahami.

Zázemie: K bytu prislúcha aj praktická pivnica v suteréne bytového domu a komora na chodbe.

Možnosť kúpy bytu aj so zariadením.

LOKALITA A VÝHODY

Partizánska ulica je známa svojou vynikajúcou občianskou vybavenosťou. V tesnej blízkosti nájdete školy, materské školy, nákupné centrá, zdravotné strediská a detské ihriská.

Tento byt je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá okamžité bývanie bez potreby akýchkoľvek ďalších stavebných úprav. Stačí si priniesť osobné veci a začať novú etapu života v krásnom prostredí.

CENA A KONTAKT:

Nezmeškajte túto výnimočnú ponuku a dohodnite si obhliadku ešte dnes.

Volať môžete na: 0907 915 293

E-mail: info@euresk.sk

Web: www.euresk.sk

Tešíme sa na stretnutie s Vami pri obhliadke Vášho nového domova.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Mária Dubiaková, MBA, LL.M**
Telefón : **0907 915 293**
E-mail: **info@euresk.sk**

