

Na predaj rodinný dom v Humennom.



1 €

cena dohodou

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Na Poľane
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	1040 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Dielňa:	áno
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	1040 m ²
Úžitková plocha:	280 m ²	Počet terás:	1
Stav:	čiastočne prerobný	Plocha garáže:	1 m ²
Počet izieb:	6	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Váš nový domov snov v srdci prírody a mesta ☐☐

Hľadáte bývanie, ktoré reprezentuje Váš životný štýl? Realitná kancelária EURESK Vám exkluzívne ponúka na predaj dvojpodlažný rodinný dom v atraktívnej lokalite Humenného - na slnečnej Poľane. Táto nehnuteľnosť v sebe spája veľkorysý priestor a nádherne upravený pozemok, ktorý Vám poskytne maximálne súkromie.

OÁZA POKOJA NA ROZLAHLOM POZEMKU

Dom je osadený na krásnom, slnečnom pozemku s rozlohou 1040 m². Okolie domu je starostlivo upravené, s citom pre detail, čo z neho robí ideálne miesto pre rodinné oslavy, relax v záhrade alebo bezpečné hry Vašich detí.

DISPOZÍCIA, KTORÁ VÁS OHÚRI

Interiér domu je navrhnutý s dôrazom na svetlo, priestor a komfort. Vďaka inteligentnému rozdeleniu na dve podlažia je nehnuteľnosť vhodná aj pre viacčlennú rodinu alebo ako dvojgeneračné bývanie.

1. NADZEMNÉ PODLAŽIE:

Dominantou je priestranná kuchyňa s praktickou komorou, doplnená o dve svetlé izby. K dispozícii je samostatné WC, sprchový kút a bonus v podobe letnej kuchyne.

2. NADZEMNÉ PODLAŽIE :

Tu sa otvára skutočný spoločenský priestor - hala prepojená s modernou kuchyňou s barovým pultom. Na tomto podlaží nájdete ďalšie 4 izby, z ktorých sa vychádza na rozľahlú terasu s výhľadom na okolie. Komfort dopĺňa kúpeľňa s vaňou pre večerný relax a ďalšie samostatné WC so sprchovým kútom.

VYBAVENIE A STAV:

Dom je vo veľmi dobrom technickom stave, pripravený na okamžité nastťahovanie bez nutnosti akýchkoľvek investícií:

- Podlahové kúrenie: Zabezpečuje maximálny tepelný komfort a úsporu nákladov.
- Kuchyne na mieru: Kuchynské linky so zabudovanými spotrebičmi.
- Nové plastové okná: Zaručujú výbornú izoláciu a ticho.
- Garáž a hospodárska budova: Praktické zázemie pre Vaše autá a hobby.

PREČO SI VYBRAŤ TÚTO NEHNUTEĽNOSŤ?

Tento dom na Poľane nie je len stavba - je to adresa, ktorá má zvuk. Kvalitné prevedenie, kvalitné materiály a lokalita, kde máte mesto na dlani, no les za chrbtom, robia z tejto ponuky najlepšiu investíciu pre Vašu rodinu.

- Cena: Info v RK
- Dohodnite si súkromnú obhliadku: 0907 915 293
- Kontakt: info@euresk.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Mária Dubiaková, MBA, LL.M**
Telefón : **0907 915 293**
E-mail: **info@euresk.sk**

