

## Na prenájom 3-izbový byt v Humennom.



650 €/mesiac

dohoda možná

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Vihorlatská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	63 m <sup>2</sup>	Pozícia:	posledné poschodie
Podlahová plocha:	63 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	63 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Inžinierske siete:	áno

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V exkluzívnej ponuke Vám prinášame štýlový 3-izbový byt v priamom centre mesta Humenné na vyhľadávanej Vihorlatskej ulici – miesto, kde máte všetko doslova na pár krokov a zároveň si užívate pokojné bývanie.

Byt s výmerou 63 m<sup>2</sup> sa nachádza na 3. poschodí z 3 v zrekonštruovanom tehlovom bytovom dome a už pri vstupe Vás očarí svojou atmosférou. Interiér pôsobí moderne, vzdušne a nadčasovo. Dispozícia je prakticky riešená – vstupná chodba plynulo prechádza do krásnej kuchyne spojenej s obývacou izbou, ktorá vytvára prirodzené srdce domova. Spálňa poskytuje dostatok súkromia, detská izba môže slúžiť aj ako pracovňa a kúpeľňa ponúka komfort v podobe sprchového kúta aj vane. Samostatné WC je samozrejmosťou.

Byt prešiel kompletnou, kvalitnou rekonštrukciou, vďaka ktorej sa môžete nasťahovať bez akýchkoľvek ďalších investícií. Nové elektrické rozvody, bezpečnostné vstupné dvere, nové interiérové

dvere, plastové okná, vymurované jadro s novou sanitou, rohová kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi, plávajúce podlahy, znížené stropy s moderným osvetlením, nové stierky - všetko je pripravené pre pohodlné a štýlové bývanie. Bonusom je balkón, ideálny na rannú kávu či večerný oddych, a pivnica, ktorá poskytne praktický úložný priestor.

Bývanie v centre znamená maximálny komfort - obchody, školy, škôlky, úrady, služby aj oddychové zóny máte v pešej dostupnosti. Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre rodinu, mladý pár, ale aj ako výborná investícia na prenájom.

Nezmeškajte príležitosť prenajať si moderný byt v jednej z najlepších lokalít mesta. Dohodnite si obhliadku ešte dnes na telefónnom čísle 0907 915 293 alebo e-mailom na [info@euresk.sk](mailto:info@euresk.sk). Viac informácií nájdete na [www.euresk.sk](http://www.euresk.sk).

Tešíme sa na stretnutie s Vami pri obhliadke Vášho nového domova.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Mária Dubiaková, MBA, LL.M**  
Telefón : **0907 915 293**  
E-mail: **[info@euresk.sk](mailto:info@euresk.sk)**

