

Veľkometrážny 2-izbový byt s balkónom v tehlovom dome – ideálny na modernú rekonštrukciu.



39 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Snina*
Obec:	*Snina*
Ulica:	*Študentská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*64 m^2*	*Špajza:*	*áno*
Podlahová plocha:	*64 m^2*	*Poschodie:*	*1*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Celková plocha:*	*64 m^2*
Počet izieb:	*2*	*Počet balkónov:*	*1*
Typ budovy:	*tehla*	*Počet pivníc:*	*1*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak hľadáte byt, ktorý si viete pretvoriť presne podľa svojich predstáv a zároveň rozumne investovať, práve ste ho našli.

Na Študentskej ulici v Snine na Vás čaká priestranný 2-izbový byt s výmerou 64 m², ktorý ponúka skutočný priestor, svetlo a možnosti. Nachádza sa na ideálnom 2. poschodí z 3 v tehlovom dome, čo znamená pokojnejšie bývanie, menej susedov a príjemnú atmosféru.

Dispozícia je mimoriadne praktická: vstupná chodba, komora, samostatné WC, kúpeľňa, kuchyňa, veľká obývacia izba s balkónom a samostatná spálňa. Už teraz ponúka komfort, no jeho najväčšou výhodou je potenciál.

Byt je v pôvodnom stave s výnimkou plastových okien a plávajúcej podlahy– a práve to je jeho najväčšia príležitosť.
Bez kompromisov, bez cudzích rozhodnutí. Vytvorte si moderné bývanie presne podľa seba alebo byt prerobte a okamžite zhodnoťte jeho cenu.

Takéto byty sú ideálne:
✔ pre vlastné bývanie bez obmedzení
✔ ako investícia na prenájom
✔ na rýchly flip so ziskom

Tehlový dom + veľká výmera + balkón = kombinácia, ktorá sa neobjavuje často.

Byt je navyše voľný ihneď, takže nemusíte čakať mesiace – môžete konať hneď, kým je dostupný.

Zavolajte ešte dnes: 0907 915 293
info@euresk.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Mária Dubiaková, MBA, LL.M***
Telefón : ***0907 915 293***

E-mail: ***info@euresk.sk***