

Veľkometrážny 2-izbový byt s balkónom v tehlovom dome – ideálny na modernú rekonštrukciu.

44 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Študentská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	64 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobení	Celková plocha:	64 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak hľadáte byt, ktorý si viete pretvoriť presne podľa svojich predstáv a zároveň rozumne investovať, práve ste ho našli.

Na Študentskej ulici v Snine na Vás čaká priestranný 2-izbový byt s výmerou 64 m², ktorý ponúka skutočný priestor, svetlo a možnosti. Nachádza sa na ideálnom 2. poschodí z 3 v tehlovom dome, čo znamená pokojnejšie bývanie, menej susedov a príjemnú atmosféru.

Dispozícia je mimoriadne praktická: vstupná chodba, komora, samostatné WC, kúpeľňa, kuchyňa, veľká obývací izba s balkónom a samostatná spálňa. Už teraz ponúka komfort, no jeho najväčšou výhodou je potenciál.

□ Byt je v pôvodnom stave s výnimkou plastových okien a plávajúcej podlahy- a práve to je jeho najväčšia príležitosť.

Bez kompromisov, bez cudzích rozhodnutí. Vytvorte si moderné bývanie presne podľa seba alebo byt prerobte a okamžite zhodnoťte jeho cenu.

Takéto byty sú ideálne:

- ✓ pre vlastné bývanie bez obmedzení
- ✓ ako investícia na prenájom
- ✓ na rýchly flip so ziskom

Tehlový dom + veľká výmera + balkón = kombinácia, ktorá sa neobjavuje často.

Byt je navyše voľný ihneď, takže nemusíte čakať mesiace - môžete konať hneď, kým je dostupný.

□ Zavolajte ešte dnes: 0907 915 293

□ info@euresk.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Mária Dubiaková, MBA, LL.M**

Telefón : **0907 915 293**

E-mail:

info@euresk.sk

