

Na predaj priestranný 3-izbový byt s lodžiou- Humenné, ul. Čsl. Armády

124 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Československej armády
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	79.44 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	79.44 m ²	Poschodie:	6
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	79.44 m ²
Počet izieb:	3	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Iné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný **3-izbový byt s výmerou 79,44 m²**, situovaný na **6. poschodí z 8** v panelovom bytovom dome **na ulici Čsl. armády** v širšom centre mesta Humenné. Byt je situovaný **v pokojnej a oblúbenej lokalite** s kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou pešou dostupnosťou do centra mesta.

Nehnutelnosť je v pôvodnom stave. Disponuje plastovými oknami, vymenené vchodové dvere. Byt je vhodný na kompletnú rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, čo ponúka ideálnu príležitosť vytvoriť si bývanie presne na mieru.

Dispozícia:

- vstupná chodba,
- priestranná obývacia izba,
- kuchyňa,
- spálňa,
- detská izba alebo pracovňa,
- kúpeľňa s vaňou,
- samostatné WC,
- špajza.
- K bytu patrí **lodžia**, ktorá poskytuje príjemný priestor na oddych, a pivnica, ktorá zabezpečí dostatok úložného priestoru.

Prečo práve tento byt?

- ✓ veľkorysá výmera 79,44 m²,
- ✓ praktická dispozícia vhodná pre rodinu,
- ✓ pokojná a vyhladávaná lokalita,
- ✓ kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti,
- ✓ výborná investičná príležitosť,
- ✓ možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Všetko vybavíme za Vás.

Pre našich klientov zabezpečujeme kompletný realitný a právny servis vrátane administratívnych úkonov spojených s prevodom nehnuteľnosti.

Kontaktné údaje:

Ing. Danko Štofová, RSc.

Tel.: 0908 728 426

E-mail: stofova@euresk.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Ing. Danka Štofová, RSc.

Telefón :

0908728426

E-mail:

stofova@euresk.sk

