

Bývanie ako v rodinnom dome! Nadštandardné 4-izbové byty s vlastným vstupom, garážou a pozemkom.



1 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Jasenov
Ulica:	Jasenov
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	132 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	100 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	132 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Voda:	áno
Garáž:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Pozícia:	Prízemie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Miesto, kde sa spája súkromie rodinného domu s komfortom moderného bývania. Predstavte si domov, v ktorom máte vlastný vstup, garáž, pozemok a dostatok priestoru pre celú rodinu. Miesto, kde si môžete vychutnávať pokoj, súkromie a zároveň mať mesto na dosah. Presne takúto výnimočnú príležitosť Vám prinášame.

Ponúkame Vám na predaj tri nadštandardné 4-izbové byty situované v modernom trojpodlažnom obytnom dome. Každá bytová jednotka disponuje vlastným samostatným vstupom, čo zaručuje maximálne súkromie a vytvára pocit bývania v rodinnom dome. Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre rodiny, ktoré hľadajú priestranné a kvalitné bývanie, ale aj pre tých, ktorí ocenia pokojné

prostredie a vysoký komfort každodenného života.

Na prízemí sa nachádza bezbariérový 4-izbový byt, ktorého dominantou je priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou. Dispozíciu dopĺňa spálňa, dve samostatné izby a komfortná kúpeľňa vybavená vaňou aj sprchovým kútom. O príjemnú tepelnú pohodu počas celého roka sa stará podlahové vykurovanie.

Na prvom poschodí sa nachádza dispozične identický 4-izbový byt, ktorý ponúka rovnaký komfort bývania a veľkorysý priestor pre rodinný život.

Na druhom podlaží je situovaný tretí 4-izbový byt s odlišným dispozičným riešením, ktoré poskytuje budúcim majiteľom ešte variabilitu pri zariaďovaní interiéru podľa vlastných predstáv.

Každý byt je vybavený novými plastovými oknami, kvalitnými podlahami, modernou sanitou a disponuje samostatnými meračmi elektriny a vody, čo zabezpečuje nezávislé bývanie a efektívnu kontrolu prevádzkových nákladov.

Ku každému bytu patrí:

vlastná garáž,

parkovacie miesto,

pozemok s výmerou 260 m².

Súčasťou vlastníctva je aj spoluvlastnícky podiel na spoločnom pozemku, na ktorom sa nachádzajú pivnice a skleník, ktoré ponúkajú ďalší úložný priestor aj priestor na záhradkárčenie či oddych.

Veľkou výhodou tejto nehnuteľnosti je spojenie súkromia, priestoru, vlastného pozemku a výbornej dostupnosti do mesta. Samostatné vstupy, garáž, parkovanie a vlastný pozemok vytvárajú pocit bývania v rodinnom dome pri zachovaní všetkých výhod modernej bytovej jednotky.

Táto ponuka predstavuje výbornú príležitosť nielen pre rodinné bývanie, ale aj ako investícia s potenciálom dlhodobého alebo krátkodobého prenájmu.

Výborná lokalita s rýchlou dostupnosťou do mesta zabezpečuje pohodlné každodenné bývanie a kompletnú občiansku vybavenosť v blízkom okolí.

Ak hľadáte bývanie, ktoré ponúka priestor, kvalitu, súkromie a komfort bez kompromisov, táto nehnuteľnosť splní Vaše očakávania. Nehnuteľnosti s takouto kombináciou benefitov sa na trhu objavujú len výnimočne.

Pre viac informácií alebo dohodnutie termínu osobnej obhliadky nás neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0907 915 293. Radi Vám nehnuteľnosť osobne predstavíme a zodpovieme všetky Vaše otázky.

Prečo si vybrať práve EURESK s.r.o.?

Kúpou nehnuteľnosti sa naša práca nekončí. Našou prioritou je, aby celý proces prebehol bezpečne, profesionálne a bez akýchkoľvek starostí.

EURESK s.r.o. Vám zabezpečí kompletný realitný servis od prvého kontaktu až po odovzdanie kľúčov novému majiteľovi. Poskytujeme odborné poradenstvo, kompletnú prípravu zmluvnej dokumentácie, profesionálny právny servis a komunikáciu s katastrom, bankami, úradmi i ostatnými inštitúciami.

Pomôžeme Vám zabezpečiť najvýhodnejšie hypotekárne financovanie, vybavíme znalecký posudok, poistenie nehnuteľnosti, postaráme sa o bezpečný prevod vlastníckych práv, prepis energií a všetky administratívne náležitosti spojené s prevodom nehnuteľnosti.

Aby bol Váš prechod do nového domova čo najpohodlnejší, prostredníctvom EURESK TRANS Vám vieme zabezpečiť aj profesionálne sťahovacie služby.

S EURESK s.r.o. získavate viac než len realitnú kanceláriu – získavate spoľahlivého partnera, ktorý Vás bezpečne prevedie celým procesom kúpy alebo predaja nehnuteľnosti. Váš nový domov začína správnym rozhodnutím.

Tel.č.: 0907 915 293

www.euresk.sk

info@euresk.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Mária Dubiaková, MBA, LL.M

Telefón :

0907 915 293

E-mail:

info@euresk.sk

