

Na predaj 2-izbový byt v Humennom.

74 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	44 m ²	Poschodie:	3
Zastavaná plocha:	44 m ²	Celková plocha:	44 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj útulný a zároveň veľmi perspektívny 2-izbový byt v osobnom vlastníctve, situovaný na vyhladáwanej Mierovej ulici v Humennom. Nachádza sa na ideálnom 2. poschodí zo 4 v zrekonštruovanom tehlovom bytovom dome, ktorý ponúka príjemné a pokojné bývanie.

Dispozícia bytu je praktická a premyslená - pozostáva zo vstupnej chodby, dvoch komôr poskytujúcich dostatok úložného priestoru, priestrannej obývacej izby prepojenej s kuchyňou, samostatnej spálne, kúpeľne a WC. Veľkým bonusom je priestranná lodžia, na ktorú sa vstupuje z obývacej izby a ktorá ponúka ideálne miesto na oddych či rannú kávu.

K bytu prislúcha aj pivnica. Nehnutelnosť má plastové okná a nachádza sa v pôvodnom, no veľmi zachovalom stave, čo ponúka novému majiteľovi skvelú príležitosť prispôsobiť si bývanie podľa vlastných predstáv.

Byť sa nachádza v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou – v blízkosti nájdete obchody, školy, škôlky, zdravotnícke zariadenia aj zastávky MHD. Výhodou je aj rýchla dostupnosť do centra mesta, čo z neho robí ideálnu voľbu nielen na bývanie, ale aj ako investičnú príležitosť na prenájom. Nízke mesačné náklady sú ďalším veľkým plusom.

☐ Dohodnite si súkromnú obhliadku: 0907 915 293

☐ Kontakt: info@euresk.sk

www.euresk.sk

Neváhajte nás kontaktovať a prídte sa osobne presvedčiť o potenciáli tejto nehnuteľnosti!

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Mária Dubiaková, MBA, LL.M**
Telefón : **0907 915 293**
E-mail: **info@euresk.sk**

